ИЗВЕЩЕНИЕ №11052018/0472414/01
о проведении конкурса по предоставлению нежилых помещений Тверского областного бизнес-инкубатора субъектам малого предпринимательства Тверской области и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

г. Тверь «11»мая 2018 г.

1. Организатор конкурса: Государственное автономное учреждение «Тверской областной бизнес-инкубатор», место нахождения и почтовый адрес организатора конкурса: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43, адрес электронной почты: info@binktver.ru, номер контактного телефона: (4822)79-02-82.

2. Место расположения государственного имущества, права на которое передаются по договору: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43.

Описание и технические характеристики государственного имущества, права на которое передаются по договору:

- в здании установлены системы пожарной и охранной сигнализаций, системы видеонаблюдения;
- наличие ХВС, центрального отопления, энергоснабжения;
- каркас здания капитальный – кирпичный;

Площадь помещений, права на которые передаются по договору:

№ п/п	Этаж	№ помещения	Площадь (кв.м.)	Кол-во рабочих мест	Ежемесячная арендная плата (руб.)		
					в 1-ый год аренды	во 2-ой год аренды	в 3-ий год аренды
1	1	25	30,5	6	2 745,00	5 490,00	8 235,00
2	1	26	32,0	7	2 880,00	5 760, 00	8 640,00
3	1	34	34,2	7	3078,00	6156,00	9234,00
4	1	37	21	4	1 890,00	3 780,00	5 670,00
5	1	38	31,9	7	2 871,00	5 742,00	8 613,00
6	1	40	20,5	4	1 845,00	3 690,00	5 535,00
7	1	41	17,2	4	1 548,00	3 096,00	4 644,00
8	2	23	31,4	7	2 826,00	5 652,00	8 478,00
9	2	24	32,6	7	2934,00	5 868,00	8 802,00
10	2	26	22,1	4	1 989,00	3 978,00	5 967,00
11	2	27	33,6	7	3 024,00	6 048,00	9 072,00

12	2	29	35,3	7	3177,00	6354,00	9531,00
13	2	30	19,8	4	1 782,00	3 564,00	5 346,00
14	2	32	23,5	4	2 115,00	4 230,00	6 345,00
15	2	33	48,8	10	4392,00	8784,00	13176,00
16	2	34	46,9	10	4221,00	8 442,00	12 663,00
17	2	36	18,0	4	1 620,00	3 240,00	4 860,00
18	2	38	34,4	8	3 096,00	6 192,00	9288,00
19	3	1	14,2	3	1 278,00	2 556,00	3 834,00
20	3	7	65,8	14	5922,00	11844,00	17766,00
21	3	8	130,2	30	11 718,00	23 436,00	35 154,00
22	3	9	32,4	7	2 916,00	5832,00	8748,00
23	3	10,12	46,6	10	4194,00	8388,00	12 582,00

3. Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды: предоставление в аренду субъектам малого предпринимательства под офис для реализации бизнес-плана, заявленного при прохождении конкурса по предоставлению в аренду нежилых помещений Тверского областного бизнес-инкубатора и предоставление помещения в аренду организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

4. Срок действия договора:

- договор заключается сроком на 3 (три) года.

5. Со дня размещения настоящего извещения на официальном сайте торгов, организатор конкурса предоставляет конкурсную документацию любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221.

Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru.

Настоящее извещение о проведении конкурса также размещается на официальном сайте Организатора конкурса – www.binktver.ru.

6. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221, «18» июня 2018 года, 10:30 часов (время московское).

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221, «19» июня 2018 года, 10:30 часов (время московское).

Место, дата и время подведения итогов конкурса: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221, «20» июня 2018 года, 10:30 часов (время московское).

7. Требование о внесении задатка конкурсной документацией не предусмотрено.

8. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

9. Участниками конкурса могут являться юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе – микропредприятия и юридические лица, относящиеся к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

ВРИО генерального директора
ГАУ «Тверской областной бизнес-инкубатор» **И.Л. Акимкина**